

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 62 DEL 06 FEB. 2019 PROT. N. 2526

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE ACCORDI QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMMOBILI CAMERALI – PER L'ANNO 2019.

CIG opere da muratore: Z4B26B7F6D

CIG opere da elettricista: ZB526B7F90

CIG opere da idraulico: ZD726B7FE7

IL SEGRETARIO GENERALE

- VISTI gli artt. 30, 33 e 34 del vigente Statuto Camerale;
- VISTA la Deliberazione Consigliare n° 17 del 21.12.2018, con cui è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2019;
- VISTA la Deliberazione Giuntale n° 150 del 21.12.2018, con cui è stato assegnato il budget direzionale relativo all'esercizio 2019;
- ATTESA la necessità di provvedere all'affidamento degli accordi quadro per la manutenzione ordinaria degli immobili camerali per l'anno 2019;
- VISTO il D.Lgs. 18.04.2016 n° 50 e s.m.i., codice dei contratti pubblici;
- VISTO il Regolamento camerale per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture, approvato con Deliberazione Giuntale n° 57 del 18.07.2017, ratificata con Deliberazione Consigliare n° 14 del 31.07.2017;
- VISTO l'elenco degli operatori economici camerale, approvato con Determinazione Dirigenziale n° 436 del 30.11.2018;
- VISTO il D.L. 06.07.2012 n° 95, convertito in L. 07.08.2012 n° 135;
- VISTO l'art. 1, comma 610, della Legge 23.12.2014 n° 190;
- VISTA la Determinazione Dirigenziale n° 34 del 23.01.2019, con cui sono state approvate per le rispettive procedure di gara, la determina a contrarre per l'affidamento degli accordi quadro per la manutenzione ordinaria degli immobili camerali per l'anno 2019 e nominato il Responsabile Unico del Procedimento per le fasi di affidamento;
- DATO ATTO di aver espletato per ogni appalto una procedura di gara attraverso la piattaforma suddetta invitando per le opere da elettricista e idraulico, in cui sono presenti meno di 10 imprese, tutti gli operatori economici iscritti nell'elenco camerale mentre per le opere da muratore, in cui sono presenti più di 10 imprese, invitando un campione di 10 operatori mediante sorteggio tra le imprese in cui l'attività prevalente è quella prevista nell'appalto, aggiungendo per ogni categoria i manutentori uscenti in base al grado di soddisfazione maturato a conclusione dei precedenti rapporti contrattuali (esecuzione a regola d'arte, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti);
- VISTO l'elenco degli operatori economici selezionati con i suddetti criteri e qualificati sulla piattaforma E-PROCUREMENT SINTEL secondo l'allegato di cui viene omessa la pubblicazione per motivi di riservatezza;
- ATTESO che entro il termine fissato del 04.02.2019 ore 11.00 sono pervenute le offerte delle imprese come da elenco allegato;
- DATO ATTO che sono stati verificati i requisiti amministrativi dei partecipanti e che sono stati ammessi alle rispettive procedura di gara in oggetto come da elenco allegato;
- VISTI i seguenti report delle procedure E-PROCUREMENT SINTEL e le relative proposte di aggiudicazione del Responsabile Unico del Procedimento:
 - A. ID 106788220: Accordo quadro per la manutenzione ordinaria degli immobili camerali – opere da muratore;
 - B. ID 106789267: Accordo quadro per la manutenzione ordinaria degli immobili camerali – opere da elettricista;
 - C. ID 106789765: Accordo quadro per la manutenzione ordinaria degli immobili camerali – opere da idraulico;
- CONSIDERATO che le migliori offerte risultano essere rispettivamente quelle delle seguenti imprese:
 - A. IMPRESA EDILE SECCHI COSTANTINO S.R.L. – VIA MILANO, 29/B – 26100 CREMONA (CR) – Cod.fisc./P.Iva 00453090193, in data 01.02.2019 ore 15:18:30, per le opere da muratore: - **41,12%** (quarantuno virgola dodici) sul "*listino prezzi delle opere edili della Provincia di Cremona (edizione 2018)*", per un importo complessivo presunto di € **19.000,00** (IVA esclusa);
 - B. NOVA ELECTRA DI BIAZZI F.LLI ALESSANDRO E GIACOMO S.N.C. – VIA M. DI CANOSSA, 1 – 26035 PIEVE SAN GIACOMO (CR) – Cod.fisc./P.Iva 00907420194, presentata in data 30.01.2019 ore 15:19:43, per le opere da elettricista: - **23,75%** (ventitre virgola settantacinque) sul "*listino prezzi delle opere edili della Provincia di Cremona (edizione 2018)*", per un importo complessivo presunto di € **19.000,00** (IVA esclusa);
 - C. RO.G.I.P. S.R.L. – VIA I MAGGIO, 11 – 26020 SAN BASSANO (CR) – Cod.fisc./P.Iva 00957760192, presentata in data 04/02/2019 ore 09:15:44, per le opere da idraulico: - **28,50%** (ventotto virgola cinquanta) sul "*listino prezzi delle opere edili della Provincia di Cremona (edizione 2018)*", per un importo complessivo presunto di € **10.000,00** (IVA esclusa);
- CONSIDERATA la congruità delle suddette offerte;
- VISTI i contratti d'appalto, qui allegati;

DETERMINA


Il presente atto è composto da n° 6 pagine

1. Di prendere atto che sono state ammesse alla procedura di gara le imprese partecipanti che hanno presentato offerta di cui all'elenco allegato;
2. Di approvare i report delle seguenti procedure E-PROCUREMENT SINTEL e le relative proposte di aggiudicazione del Responsabile Unico del Procedimento ;
 - A. ID 106788220: Accordo quadro per la manutenzione ordinaria degli immobili camerali – opere da muratore;
 - B. ID 106789267: Accordo quadro per la manutenzione ordinaria degli immobili camerali – opere da elettricista;
 - C. ID 106789765: Accordo quadro per la manutenzione ordinaria degli immobili camerali – opere da idraulico;
3. Di aggiudicare gli accordi quadro per la manutenzione ordinaria degli immobili camerali per l'anno 2019 alle seguenti Imprese:
 - A. IMPRESA EDILE SECCHI COSTANTINO S.R.L. – VIA MILANO, 29/B – 26100 CREMONA (CR) – Cod.fisc./P.Iva 00453090193, le opere da muratore applicando la percentuale di ribasso del **41,12%** (quarantuno virgola dodici) sul “listino prezzi delle opere edili della Provincia di Cremona (edizione 2018)”, per un importo complessivo presunto di € **19.000,00** (IVA esclusa) pari ad €23.180,00 (IVA inclusa);
 - B. NOVA ELECTRA DI BIAZZI F.LLI ALESSANDRO E GIACOMO S.N.C. – VIA M. DI CANOSSA, 1 – 26035 PIEVE SAN GIACOMO (CR) – Cod.fisc./P.Iva 00907420194, le opere da elettricista applicando la percentuale di ribasso del **23,75%** (ventitre virgola settantacinque) sul “listino prezzi delle opere edili della Provincia di Cremona (edizione 2018)”, per un importo complessivo presunto di € **19.000,00** (IVA esclusa) pari ad €23.180,00 (IVA inclusa);
 - C. RO.GLP. S.R.L. – VIA 1 MAGGIO, 11 – 26020 SAN BASSANO (CR) – Cod.fisc./P.Iva 00957760192, presentata in data 04/02/2019 ore 09:15:44, le opere da idraulico applicando la percentuale di ribasso del **28,50%** (ventotto virgola cinquanta) sul “listino prezzi delle opere edili della Provincia di Cremona (edizione 2018)”, per un importo complessivo presunto di € **10.000,00** (IVA esclusa) pari ad € 12.200,00 (IVA inclusa);

per un onere complessivo di € 48.000,00 (IVA esclusa) pari ad € 58.560,00 (IVA inclusa);
4. Di subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione alla verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
5. Di approvare i contratti d'appalto, allegati al presente atto di cui formano parte integrante e sostanziale;
6. Di individuare come Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la fase di esecuzione, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il Geom. Ivano Nicoletti (Assistente Tecnico);
7. Di contabilizzare la spesa complessiva di € 58.560,00 (IVA inclusa) sui conti 01/325023 e 02/325023 del bilancio camerale 2019, che presenta la necessaria disponibilità;
8. Di autorizzare lo svincolo delle garanzie provvisorie per le imprese non aggiudicatrici e per le imprese aggiudicatrici subordinatamente alla consegna della rispettiva garanzia definitiva come da allegato ;
9. Di provvedere, nei termini di legge, a inviare le comunicazioni alle imprese ammesse e non aggiudicatrici delle procedure di gara ;
10. Di acquisire il referto contabile della ragioneria.

Cremona, 06 FEB. 2019

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr.ssa Maria Grazia Cappelli)



REFERITO DI RAGIONERIA

LA PRESENTE DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE:

- NON HA RILEVANZA CONTABILE
- TROVA COPERTURA NEI PERTINENTI CAPITOLI DI BILANCIO
- E' CONFORME ALLE NORME CONTABILI

DATA, 06 FEB. 2019

IL SEGRETARIO GENERALE



PER CONFERIMENTO INCARICHI E/O ASSUNZIONI PERSONALE

- OCCORRE DENUNCIA SINTESI (TRASMETTERE DATI UFFICIO PERSONALE)
- NON OCCORRE DENUNCIA SINTESI

PER ACQUISTO BENI

- ALL'INVENTARIO
- NON OCCORRE INVENTARIARE

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA - CREMONA

ELENCO OPERATORI ECONOMICI INVITATI ALLA PROCEDURA DI GARA

OPERE DA MURATORE	
1	EDILPRONTO S.R.L. – VIA ROMA, 64 – 29121 PIACENZA (PC) – Cod.fisc./P.Iva 06739430152;
2	GES.COM. S.R.L. – VIA GARIBALDI, 30 – 29010 MONTICELLI D'ONGINA (PC) – Cod.fisc. 01856210347 – P.Iva 01209480332;
3	GI COSTRUZIONI S.R.L. – VIA ROMA, 17/6 – 30020 ERACLEA (VE) – Cod.fisc./P.Iva 04270970272;
4	GIRASOLE COSTRUZIONI S.R.L. – VIA IV NOVEMBRE, 15 – 26024 PADERNO PONCHIELLI (CR) – Cod.fisc./P.Iva 01369010333;
5	I.C.E.R. S.R.L. COSTRUZIONI – VIA LUIGI STROPENI, 12/14 – 27029 VIGEVANO (PV) – Cod. fisc./ P.Iva 02478910181;
6	IMPRESA COSTRUZIONI BERTOLI ALESSANDRO DI MASSIMO BERTOLI & C. S.N.C. – VIA CADOLINI, 14 – 26100 CREMONA (CR) – Cod.fisc./P.Iva 00715050191;
7	IMPRESA EDILE SECCHI COSTANTINO S.R.L. – VIA MILANO, 29/B – 26100 CREMONA (CR) – Cod.fisc./P.Iva 00453090193;
8	NEW EDIL S.R.L. – VIA MAZZINI, 9 – 26032 OSTIANO (CR) – Cod.fisc./P.Iva 01282100195;
9	RIABITAT LIGURIA S.R.L. VIA ILVA, 4/4B – 16128 GENOVA (GE) – Cod.fisc./P.Iva 03819250105;
10	SADA S.R.L. – VIA CONTE SUARDI, 69 – 20090 SEGRATE (MI) – Cod.fisc./P.Iva 13317480153;
11	VELA COSTRUZIONI S.R.L. – VIALE REPUBBLICA 35 – 26013 CREMA (CR) – Cod.fisc./P.Iva 01602250332;
OPERE DA ELETTRICISTA	
1	B.M.R. S.R.L. COSTRUZIONI ELETTRICHE E MECCANICHE – VIA DELL'INDUSTRIA, 11-11A – 35030 VEGGIANO (PD) – Cod.fisc./P.Iva 02654520283;
2	CO-GESI S.R.L. – VIA BLIGNY, 5 – 10122 TORINO (TO) – Cod.fisc./P.Iva 11032900018;
3	DANIELETTI IMPIANI S.R.L. – VICOLO CIMI, 2 – 25020 PAVONE DEL MELLA (BS) – Cod.fisc./P.Iva 03887390981;
4	DITTA CAPELLI DI PREMOLI & C. S.N.C. – VIA LUNGO ADDA, 28 – 26026 PIZZIGHETTONE (CR) – Cod.fisc./P.Iva 00138130190;
5	ELETTRICA SISTEM S.R.L. – VIA GAUDIO MAIORI – LOC. PETRARO – 84013 CAVA DE' TIRRENI (SA) – Cod.fisc./P.Iva 02798630659;
6	EUROELETTRICA IMPIANTI S.R.L. – VIA UMBERTO I, 255 – 27053 LUNGAVILLA (PV) – Cod.fisc./P.Iva 02399660188;
7	I.C.E DI MILIA SIMONE – CORSO VITTORIO EMANUELE II, 142 – 9124 CAGLIARI (CA) – Cod.fisc. MLISMN70M27B354R – P.Iva 02472420922;
8	NOVA ELECTRA DI BIAZZI F.LLI ALESSANDRO E GIACOMO S.N.C. – VIA M. DI CANOSSA, 1 – 26035 PIEVE SAN GIACOMO (CR) – Cod.fisc./P.Iva 00907420194;
OPERE DA IDRAULICO	
1	B.M.R. S.R.L. COSTRUZIONI ELETTRICHE E MECCANICHE – VIA DELL'INDUSTRIA, 11-11A – 35030 VEGGIANO (PD) – Cod.fisc./P.Iva 02654520283;
2	C.E. CABRINI GEOM. ERNESTO DI CABRINI STEFANO E PAOLA S.N.C. – VIA COSTONE DI MEZZO, 25/A – 26100 CREMONA (CR) – Cod.fisc./P.Iva 01309980199;
3	DANIELETTI IMPIANI S.R.L. – VICOLO CIMI, 2 – 25020 PAVONE DEL MELLA (BS) – Cod.fisc./P.Iva 03887390981;
4	ELETTRICA SISTEM S.R.L. – VIA GAUDIO MAIORI – LOC. PETRARO – 84013 CAVA DE' TIRRENI (SA) – Cod.fisc./P.Iva 02798630659;
5	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL – VIA UMBERTO I, 255 – 27053 LUNGAVILLA (PV) – Cod.fisc./P.Iva 02399660188;
6	I.C.E DI MILIA SIMONE – CORSO VITTORIO EMANUELE II, 142 – 9124 CAGLIARI (CA) – Cod.fisc. MLISMN70M27B354R – P.Iva 02472420922;
7	RO.G.I.P. S.R.L. – VIA I MAGGIO, 11 – 26020 SAN BASSANO (CR) – Cod.fisc./P.Iva 00957760192;
8	S.T.C. ENGINEERING SRL – VIA DELL'AGRICOLTURA 27 – 26026 PIZZIGHETTONE (CR) – Cod.fisc./P.Iva 00951370196;

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA - CREMONA

ELENCO OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO RICHIESTA DI PARTECIPAZIONE

OPERE DA MURATORE	
1	GES.COM. S.R.L. – VIA GARIBALDI, 30 – 29010 MONTICELLI D'ONGINA (PC) – Cod.fisc. 01856210347 – P.Iva 01209480332, in data 31.01.2019 ore 18:30:43;
2	GIRASOLE COSTRUZIONI S.R.L. – VIA IV NOVEMBRE, 15 – 26024 PADERNO PONCHIELLI (CR) – Cod.fisc./P.Iva 01369010333, in data 30.01.2019 ore 14:57:34;
3	IMPRESA COSTRUZIONI BERTOLI ALESSANDRO DI MASSIMO BERTOLI & C. S.N.C. – VIA CADOLINI, 14 – 26100 CREMONA (CR) – Cod.fisc./P.Iva 00715050191, in data 04.02.2019 ore 10:11:11;
4	IMPRESA EDILE SECCHI COSTANTINO S.R.L. – VIA MILANO, 29/B – 26100 CREMONA (CR) – Cod.fisc./P.Iva 00453090193, in data 01.02.2019 ore 15:18:30;
OPERE DA ELETTRICISTA	
1	NOVA ELECTRA DI BIAZZI F.LLI ALESSANDRO E GIACOMO S.N.C. – VIA M. DI CANOSSA, 1 – 26035 PIEVE SAN GIACOMO (CR) – Cod.fisc./P.Iva 00907420194, in data 30.01.2019 ore 15:19:43;
OPERE DA IDRAULICO	
1	C.E. CABRINI GEOM. ERNESTO DI CABRINI STEFANO E PAOLA S.N.C. – VIA COSTONE DI MEZZO, 25/A – 26100 CREMONA (CR) – Cod.fisc./P.Iva 01309980199, in data 01.02.2019 ore 11:09:17;
2	RO.G.I.P. S.R.L. – VIA I MAGGIO, 11 – 26020 SAN BASSANO (CR) – Cod.fisc./P.Iva 00957760192, in data 04/02/2019 ore 09:15:44;
3	S.T.C. ENGINEERING S.R.L. – VIA DELL'AGRICOLTURA 27 – 26026 PIZZIGHETTONE (CR) – Cod.fisc./P.Iva 00951370196, in data 30.01.2019 ore 10:52:18;

ELENCO OPERATORI ECONOMICI CHE SONO STATI AMMESSI ALLA PROCEDURA DI GARA

OPERE DA MURATORE	
1	GES.COM. S.R.L. – VIA GARIBALDI, 30 – 29010 MONTICELLI D'ONGINA (PC) – Cod.fisc. 01856210347 – P.Iva 01209480332;
2	GIRASOLE COSTRUZIONI S.R.L. – VIA IV NOVEMBRE, 15 – 26024 PADERNO PONCHIELLI (CR) – Cod.fisc./P.Iva 01369010333;
3	IMPRESA COSTRUZIONI BERTOLI ALESSANDRO DI MASSIMO BERTOLI & C. S.N.C. – VIA CADOLINI, 14 – 26100 CREMONA (CR) – Cod.fisc./P.Iva 00715050191;
4	IMPRESA EDILE SECCHI COSTANTINO S.R.L. – VIA MILANO, 29/B – 26100 CREMONA (CR) – Cod.fisc./P.Iva 00453090193;
OPERE DA ELETTRICISTA	
1	NOVA ELECTRA DI BIAZZI F.LLI ALESSANDRO E GIACOMO S.N.C. – VIA M. DI CANOSSA, 1 – 26035 PIEVE SAN GIACOMO (CR) – Cod.fisc./P.Iva 00907420194;
OPERE DA IDRAULICO	
1	C.E. CABRINI GEOM. ERNESTO DI CABRINI STEFANO E PAOLA S.N.C. – VIA COSTONE DI MEZZO, 25/A – 26100 CREMONA (CR) – Cod.fisc./P.Iva 01309980199;
2	RO.G.I.P. S.R.L. – VIA I MAGGIO, 11 – 26020 SAN BASSANO (CR) – Cod.fisc./P.Iva 00957760192;
3	S.T.C. ENGINEERING S.R.L. – VIA DELL'AGRICOLTURA 27 – 26026 PIZZIGHETTONE (CR) – Cod.fisc./P.Iva 00951370196;

GRADUATORIA

OPERE DA MURATORE		
N.	Impresa	%
1	IMPRESA EDILE SECCHI COSTANTINO SRL – VIA MILANO, 29/B – 26100 CREMONA (CR) – Cod.fisc./P.Iva 00453090193;	-41,12%
2	GIRASOLE COSTRUZIONI S.R.L. – VIA IV NOVEMBRE, 15 – 26024 PADERNO PONCHIELLI (CR) – Cod.fisc./P.Iva 01369010333;	-23,50%
3	GES.COM. S.R.L. – VIA GARIBALDI, 30 – 29010 MONTICELLI D'ONGINA (PC) – Cod.fisc. 01856210347 – P.Iva 01209480332;	-22,22%
4	IMPRESA COSTRUZIONI BERTOLI ALESSANDRO DI MASSIMO BERTOLI & C. S.N.C. – VIA CADOLINI, 14 – 26100 CREMONA (CR) – Cod.fisc./P.Iva 00715050191;	-19,70%
OPERE DA ELETTRICISTA		
N.	Impresa	%
1	NOVA ELECTRA DI BIAZZI F.LLI ALESSANDRO E GIACOMO S.N.C. – VIA M. DI CANOSSA, 1 – 26035 PIEVE SAN GIACOMO (CR) – Cod.fisc./P.Iva 00907420194;	-23,75%
OPERE DA IDRAULICO		
N.	Impresa	%
1	RO.G.I.P. SRL – VIA I MAGGIO, 11 – 26020 SAN BASSANO (CR) – Cod.fisc./P.Iva 00957760192;	-28,50%
2	S.T.C. ENGINEERING SRL – VIA DELL'AGRICOLTURA 27 – 26026 PIZZIGHETTONE (CR) – Cod.fisc./P.Iva 00951370196;	-26,86%
3	C.E. CABRINI GEOM. ERNESTO DI CABRINI STEFANO E PAOLA SNC – VIA COSTONE DI MEZZO, 25/A – 26100 CREMONA (CR) – Cod.fisc./P.Iva 01309980199;	-15,15%

GARANZIA PROVVISORIA

OPERE DA MURATORE			
N.	Impresa	Importo	Garanzia
1	GES.COM. S.R.L.	€ 760,00 (settecentosessanta)	Fideiussione assicurativa n° 500255299 Allianz SpA Via L.go Ugo Imeri, 1 – 34123 Trieste
2	GIRASOLE COSTRUZIONI S.R.L.	€ 380,00 (trecentottanta)	Fideiussione assicurativa n° 1389595 Elba Assicurazioni SpA Via Mecenate, 90 – 20138 Milano
3	IMPRESA COSTRUZIONI BERTOLI ALESSANDRO DI MASSIMO BERTOLI & C. S.N.C.	€ 760,00 (settecentosessanta)	Fideiussione assicurativa n° PC7ZDJL Zurich Insurance plc Via Benigno Crespi, 23 – 20159 Milano
4	IMPRESA EDILE SECCHI COSTANTINO SRL	€ 760,00 (settecentosessanta)	Fideiussione assicurativa n° IA – 208644 ABC Asigurari Reasigurari S.A. Via Scoala Floreasca, 24 – 011644 Bucarest (Ro)
OPERE DA ELETTRICISTA			
N.	Impresa	Importo	Garanzia
1	NOVA ELECTRA DI BIAZZI F.LLI ALESSANDRO E GIACOMO S.N.C.	€ 760,00 (settecentosessanta)	Versamento presso Istituto Cassiere della Camera di Commercio – Banca Popolare di Sondrio – Succursale di Cremona
OPERE DA IDRAULICO			
1	C.E. CABRINI GEOM. ERNESTO DI CABRINI STEFANO E PAOLA SNC	€ 400,00 (quattrocento)	Fideiussione assicurativa n° 1/10397/96/164694537 UnipolSai Assicurazioni SpA Via Staligrado, 45 – 40128 Bologna
2	RO.G.I.P. SRL	€ 200,00 (duecento)	Fideiussione assicurativa n° 2019/50/2502999 Società Reale Mutua di Assicurazioni Via Corte d'Appello, 11 – 10122 Torino
3	S.T.C. ENGINEERING SRL	€ 200,00 (duecento)	Fideiussione assicurativa n° 1389634 Elba Assicurazioni SpA Via Mecenate, 90 – 20138 Milano