



Oggetto: **AVVISO PER L'INDIVIDUAZIONE DELLE COOPERATIVE SOCIALI AI SENSI DELL'ART.1 DELLA LEGGE 381/91, DA INVITARE ALLA PROCEDURA DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLE SEDI CAMERALI PER L'ANNO 2022 – EVENTUALMENTE PROROGABILE PER L'ANNO 2023.**

La Camera di Commercio I.A.A. di Cremona intende procedere all'effettuazione della procedura di gara, ai sensi dell'art. 61 del D.Lgs. 50/2016, della L. 381/91 e del D.D.G.R. 6459 del 13.07.2011, attraverso la centrale di committenza dell'Agenzia Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti "ARIA" della Regione Lombardia – piattaforma "E-PROCUREMENT SINTEL", per l'aggiudicazione del servizio di cui all'oggetto mediante la stipula di una convenzione ex art. 5 della L. 381/91, finalizzata a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'art. 4 – comma 1 della L. 381/91. La procedura è ristretta ai concorrenti di cui all'art. 112 del D.Lgs. 50/2016 in possesso dell'iscrizione nei rispettivi Albi regionali delle cooperative sociali previsti dall'art. 9 della L. 381/91 e dalla rispettiva legislazione regionale di settore (per la Regione Lombardia: art. 27 – comma 1 L.R. 1/2008 e art. 4 L.R. 36/2015 e relativi regolamenti regionali). Coloro che fossero interessati a partecipare alla gara potranno presentare richiesta d'invito alla Stazione Appaltante inviandola tramite posta elettronica certificata all'indirizzo: cciaa@cr.legalmail.camcom.it compilando e sottoscrivendo il modello predisposto allegato "A".

1. **STAZIONE APPALTANTE:** Camera di Commercio I.A.A. di Cremona – Piazza Stradivari n° 5 – 26100 Cremona – tel. 0372/4901 – fax 0372/490250 – Sito Internet www.cciaa.cremona.it;
2. **PROCEDURA DI GARA:** procedura ristretta attraverso la centrale di committenza dell'Agenzia Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti "ARIA" della Regione Lombardia – piattaforma E-PROCUREMENT SINTEL, ai sensi dell'art. 61 del D.Lgs. 50/2016, della L. 381/91 e del D.D.G.R. 6459 del 13.07.2011, tra i concorrenti di cui all'art. 112 del D.Lgs. 50/2016 in possesso dell'iscrizione nei rispettivi Albi regionali delle cooperative sociali previsti dall'art. 9 della L.381/91 e dalla rispettiva legislazione regionale di settore (per la Regione Lombardia: art. 27 – comma 1 L.R. 1/2008 e art. 4 L.R. 36/2015 e relativi regolamenti regionali) che presteranno istanza di ammissione nei termini indicati nel presente avviso.
3. **FORMA DEL CONTRATTO:** scrittura privata in modalità elettronica.
4. **OGGETTO:**
 - 4.1. **DESCRIZIONE:** servizio di pulizia delle sedi camerali mediante la stipula di una convenzione ex art. 5 della L. 381/91, finalizzata a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'art. 4 – comma 1 della L. 381/91 per l'anno 2022 eventualmente prorogabile per l'anno 2023;
 - 4.2. **LUOGO DI ESECUZIONE:** Cremona, Piazza Stradivari, 5 e Crema, Via IV Novembre, 6;
 - 4.3. **TERMINE DI ESECUZIONE:** la durata dell'appalto è di 1 (uno) anno e precisamente dal **01.01.2022** al **31.12.2022** e potrà essere prorogato, a insindacabile giudizio dell'Amministrazione, di 1 (uno) ulteriore anno, agli stessi prezzi, patti e condizioni contrattuali previsti per il 2022; L'Amministrazione si riserva la facoltà di addivenire alla consegna dell'appalto anche in pendenza della stipula del contratto previa acquisizione della documentazione necessaria.
 - 4.4. **TIPOLOGIA DELL'APPALTO:** l'appalto è a **corpo**, ai sensi di quanto previsto dall'art. 3, comma 1, lettera d) del D.Lgs. 50/2016;
 - 4.5. **IMPORTO A BASE D'APPALTO:** € **120.000,00** (centoventimila/00) IVA esclusa, di cui € **60.000,00** (sessantamila/00) IVA esclusa per l'anno 2022 ed € **60.000,00** (sessantamila) IVA esclusa per l'anno 2023 nel caso in cui il contratto sia prorogato, a insindacabile giudizio dell'Amministrazione, di 1 (uno) ulteriore anno, agli stessi prezzi, patti e condizioni contrattuali previsti per il 2022.



L'importo annuale di € 60.000,00 (sessantamila/00) IVA esclusa è suddiviso in € 52.800,00 (cinquantaduemilaottocento/00) IVA esclusa per l'esecuzione del servizio in oggetto, € 1.200,00 (milleduecento/00) IVA esclusa per gli oneri di sicurezza di cui all'art. 26 del D.Lgs. 81/2008 non soggetti a ribasso e l'importo presunto annuo di € 6.000,00 (seimila/00) IVA esclusa per gli interventi straordinari non soggetti a ribasso e remunerati in economia sulla base del costo orario della manodopera offerto in fase di gara dall'impresa; la corresponsione dell'importo di € 6.000,00 non è garantita essendo legata ad eventi di cui non è certa la realizzazione;

- 4.6. **IMPORTO TRATTATIVA: € 52.800,00** (cinquantaduemilaottocento/00) IVA esclusa;
- 4.7. **MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:** Le fatturazioni avranno scadenza mensile posticipata. Il pagamento delle fatture, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera d) del D.Lgs. n° 192 del 09.11.2012 e al D.M. 55/2013, avverranno **entro 30 (trenta) giorni dall'accettazione sul sistema di interscambio**, subordinatamente alla verifica di conformità delle prestazioni e all'accertata regolarità contributiva dell'impresa da parte del Responsabile Unico del Procedimento.
5. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** i concorrenti di cui all'art. 112 del D.Lgs. 50/2016 in possesso dell'iscrizione nei rispettivi Albi regionali delle cooperative sociali previsti dall'art. 9 della L. 381/91 e dalla rispettiva legislazione regionale di settore (per la Regione Lombardia: art. 27 – comma 1 L.R. 1/2008 e art. 4 L.R. 36/2015 e relativi regolamenti regionali), dei requisiti generali e dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economica-finanziaria e capacità tecniche-professionali; si sottolinea che le imprese per partecipare alla procedura di gara dovranno essere regolarmente iscritte sulla piattaforma "E-PROCUREMENT SINTEL" gestita dall'Agenzia Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti "ARIA" della Regione Lombardia e aver qualificato la Camera di Commercio di Cremona tra gli enti con cui si vuole collaborare.
Non possono partecipare alla medesima gara imprese che si trovano fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del c.c.. La contemporanea partecipazione alla gara di uno stesso soggetto singolarmente e in raggruppamento e/o in raggruppamenti diversi, comporta l'esclusione dalla gara di tutte le offerte presentate dal singolo e/o dai raggruppamenti.
6. **REQUISITI GENERALI:**
 1. di non trovarsi in una delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
 2. di non aver ricevuto nell'ultimo triennio revoche d'incarico da parte di Enti pubblici;
 3. di impegnarsi per tutta la durata del contratto a non richiedere alcun contributo a carico della CCIAA di Cremona (tale norma vale solo in caso di società o di enti di diritto privato di cui agli artt. 13-42 C.C. e solo per la fornitura di servizi ai sensi dell'art. 4 comma 6 D.L. 95/2012 convertito con modificazioni dalla legge 135/2012);
 4. di non aver concluso contratti o conferiti incarichi negli ultimi tre anni a dipendenti della Camera di Commercio di Cremona cessati dal servizio che abbiano esercitato nei propri confronti poteri autoritativi o negoziali per conto della PA di appartenenza in costanza di rapporto di impiego negli ultimi tre anni di servizio, e di impegnarsi a rispettare le prescrizioni a tal fine contenute nell'art.53 comma 16 ter D.Lgs. 165/2001;
 5. di impegnarsi, se aggiudicatario, ad istituire una sede entro l'ambito territoriale della provincia di Cremona o entro il raggio di Km. 40 da Cremona in cui dovrà essere garantita la reperibilità telefonica e operativa dalle ore 8.00 alle 18.00 di ogni giorno lavorativo nel quale verrà svolto il servizio e per l'intera durata del contratto;
 6. **di impegnarsi, se aggiudicatario, ad inserire una persona svantaggiata e a sottoscrivere lo schema di convenzione – tipo approvato con D.D.G.R. n. 6459 del 13.07.2011 ed a presentare ogni semestre una relazione dettagliata sulla gestione dell'inserimento lavorativo;**
 7. **di applicare per il personale dipendente utilizzato nell'esecuzione dell'appalto il Contratto Nazionale di Lavoro delle Cooperative del settore socio-sanitario-assistenziale-educativo e di inserimento lavorativo**



– cooperative sociali siglato dalle organizzazioni datoriali e sindacali comparativamente maggiormente rappresentative a livello nazionale.

7. **REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE, CAPACITÀ ECONOMICA-FINANZIARIA E CAPACITÀ TECNICHE PROFESSIONALI:** i concorrenti all'atto dell'offerta devono essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale, della capacità economica-finanziaria e delle capacità tecniche-professionali di cui all'art. 84 del D.Lgs. 50/2016 (l'impresa s'impegna, su richiesta e in caso di proposta di aggiudicazione, a produrre copia della documentazione necessaria), e precisamente:
1. di aver realizzato negli ultimi tre esercizi (escluso quello in corso) un fatturato annuo, compreso il fatturato nel settore di attività oggetto di gara, di importo non inferiore a quello a base d'appalto;
 2. di aver prestato negli ultimi tre esercizi (escluso quello in corso) presso destinatari pubblici o privati, forniture o servizi, analoghi a quello oggetto di gara, di importo non inferiore a quello a base d'appalto;
 3. di avere adeguata attrezzatura tecnica per lo svolgimento dell'appalto.
8. **SUBAPPALTO E CESSIONE DEL CONTRATTO E DEI CREDITI:** L'appaltatore esegue in proprio le opere o i lavori, i servizi e le forniture comprese nell'appalto. A pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'art. 106, comma 1, lettera d) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta densità di manodopera. È ammesso il subappalto secondo quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. L'Appaltatore, altresì, non potrà subappaltare, nemmeno in parte, il servizio oggetto del presente appalto, né cedere, per nessun motivo, il contratto relativo o il credito che ne deriva, senza il consenso scritto del Committente. La cessione e il subappalto non autorizzati possono costituire motivo di risoluzione del contratto e fanno sorgere il diritto per il Committente di chiedere il risarcimento del danno.
9. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** il servizio verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del combinato disposto dagli artt. 36 comma 9 bis e 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 secondo i parametri stabiliti dal Capitolato Speciale d'Appalto, sinteticamente qui riassunti:

ELEMENTO DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MAX
Offerta Tecnica (Piano operativo)	70
Offerta Economica (Prezzo annuo offerto)	30
Totale	100

L'offerta dovrà essere unica. Non sono ammesse offerte plurime od alternative, alla pari o in aumento rispetto alla base d'appalto, pena l'esclusione della gara.

L'Ente si riserva, in ogni caso, la facoltà di non procedere all'aggiudicazione, nonché la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida.

L'Ente si riserva, altresì, la possibilità di non procedere all'esecuzione della procedura di gara in oggetto.

10. **TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA RICHIESTA:**
- 1.1. **TERMINE DI PRESENTAZIONE:** entro il giorno **5 novembre 2021 alle ore 12.00** (dodici);
 - 1.2. **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE:** la manifestazione d'interesse dovrà pervenire alla Camera di Commercio di Cremona, a pena d'esclusione, **esclusivamente tramite PEC** all'indirizzo cciaa@cr.legalmail.camcom.it utilizzando il modello predisposto da questa Stazione Appaltante (allegato A) indicando nell'oggetto la seguente dicitura:



**RICHIESTA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI
PULIZIA DELLE SEDI CAMERALI – ANNO 2022.**

11. **FINANZIAMENTO**: la spesa è finanziata con risorse proprie dell’Ente;
12. **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**: si informa, ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e del Regolamento europeo 2016/679 sulla protezione dei dati personali (GDPR), i dati forniti dall’aggiudicatario sono raccolti e pubblicati come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici. I dati sono trattati, oltre che per le finalità di cui sopra, anche in riscontro ad istanze di accesso agli aventi diritto nel rispetto delle disposizioni di cui alla legge n. 241/90 s.m.i., oltre che nel caso di contenzioso esperito dalla o nei confronti della Camera di Commercio. Il titolare del trattamento dei dati personali è la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Cremona – Piazza Stradivari n° 5 – 26100 Cremona – tel. 0372/490256 – e-mail: cremona@cr.camcom.it – PEC cciaa@cr.legalmail.camcom.it. Il titolare ha nominato un proprio DPO, Data Protection Officer (o RPD, Responsabile della protezione dei dati personali), contattabile al seguente recapito dpo@lom.camcom.it.
13. **ALTRE INFORMAZIONI**: si ricorda che ai sensi dell’art. 19 del D.P.R. 445/2000 la conformità all’originale di atti o documenti conservati o rilasciati da una pubblica amministrazione può essere dichiarata dal concorrente allegando fotocopia del documento d’identità e specificando la P.A. presso cui l’atto o il documento è conservato. Il responsabile del procedimento è la Dr.ssa Maria Luisa Rocca (tel.0372/490361). Per ulteriori informazioni rivolgersi all’Ufficio Tecnico (Geom. Ivano Nicoletti – tel.0372/490339).

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr.ssa Maria Grazia Cappelli

Firma digitale ai sensi dell’art. 24 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82
“Codice dell’amministrazione digitale” e s.m.i.